

Obecné zastupiteľstvo Zemné

UZNESENIE

z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 23.02.2024 v Dome Károlyi v Zemnom

Obecné zastupiteľstvo v Zemnom na svojom 11. zasadnutí dňa 23. februára 2024 prijalo nasledovné uznesenie:

uznesenie č. 205/230224-Z

*Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie*

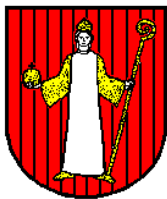
Kontrolu plnenia uznesení z 8.,9. a 10. zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

Prítomných poslancov: 9

Mikuláš Balogh, Ing.	Peter Balogh, JUDr.	Katarína Bombiczová	Miroslav Hegedűš	Kristína Illésová, Mgr.	Viktor Kutrucz	Henrieta Nagyová, Mgr.	Zoltán Priskin, PaedDr.	Monika Václavková
za	za	za	za	za	za	za	za	za

Ing. János Bób
starosta obce

Uznesenia podpísané dňa: 27.02.2024



Obecné zastupiteľstvo Zemné

UZNESENIE

z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 23.02.2024 v Dome Károlyi v Zemnom

Obecné zastupiteľstvo v Zemnom na svojom 11. zasadnutí dňa 23. februára 2024 prijalo nasledovné uznesenie:

uznesenie č. 206/230224-Z

Obecné zastupiteľstvo

zvolilo v tajnom hlasovaní

Ing. Konráda Illésa za hlavného kontrolóra obce Zemné v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na šesť ročné funkčné obdobie: od 01.03.2024 do 28.02.2030 v rozsahu 0,25 pracovného úväzku, t.j. 9,38 hodín týždenne.

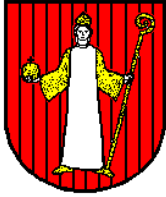
Prítomných poslancov: 9

Typ hlasovania: Tajné

Mikuláš Balogh, Ing.	Peter Balogh, JUDr.	Katarína Bombiczová	Miroslav Hegedűš	Kristína Illésová, Mgr.	Viktor Kutrucz	Henrieta Nagyová, Mgr.	Zoltán Priskin, PaedDr.	Monika Václavková

Ing. János Bób
starosta obce

Uznesenia podpísané dňa: 27.02.2024



Obecné zastupiteľstvo Zemné

UZNESENIE

z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 23.02.2024 v Dome Károlyi v Zemnom

Obecné zastupiteľstvo v Zemnom na svojom 11. zasadnutí dňa 23. februára 2024 prijalo nasledovné uznesenie:

uznesenie č. 207/230224-Z

Obecné zastupiteľstvo

schvaľuje

Navrhované rozpočtové opatrenia za 4.Q/2023 k 31.12.2023 podľa predlohy vo výške 550.271,56 €.

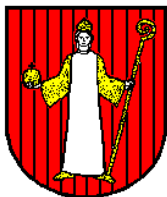
Schválený rozpočet k 1.1.2023 vo výške	2 262 210,00 €
Schválené rozpočtové opatrenia k 30.09.2023	+239 546,30 €
Rozpočtové opatrenia za 3 a 4.Q 2023 k 31.12.2023	+550 271,56 €
Celkom Príjmy k 31.12.2023	3 052 027,86 €
Celkom Výdavky k 31.12.2023	3 052 027,86 €
Programový rozpočet v programoch 01-10 k 31.12.2023	3 052 027,86 €

Prítomných poslancov: 9

Mikuláš Balogh, Ing.	Peter Balogh, JUDr.	Katarína Bombiczová	Miroslav Hegedűš	Kristína Illésová, Mgr.	Viktor Kutrucz	Henrieta Nagyová, Mgr.	Zoltán Priskin, PaedDr.	Monika Václavková
za	za	za	za	za	za	za	za	za

Ing. János Bób
starosta obce

Uznesenia podpísané dňa: 27.02.2024



Obecné zastupiteľstvo Zemné

UZNESENIE

z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 23.02.2024 v Dome Károlyi v Zemnom

Obecné zastupiteľstvo v Zemnom na svojom 11. zasadnutí dňa 23. februára 2024 prijalo nasledovné uznesenie:

uznesenie č. 208/230224-Z

*Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje*

Finančné a programové plnenie rozpočtu Obce Zemné a jej rozpočtových organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti obce za 3. a 4. Q 2023, k **31.12.2023**

Členenie príjmov a výdavkov s rozpočtovými opatreniami k 31.12.2023

	upravený rozpočet	skutočnosť
PRÍJMY	3 052 027,86 €	2 975 799,07 €
○ Bežný rozpočet Obec + RO	1 994 162,39 €	1 971 376,51 €
Obec	1 991 102,39 €	1 968 316,51 €
RO – základné školy	3 060,00 €	3 060,00 €
○ Kapitálový rozpočet	494 965,92 €	484 483,92 €
○ Príjmové finančné operácie	562 899,55 €	519 938,64 €
VÝDAVKY	3 052 027,86 €	2 696 801,52 €
○ Bežný rozpočet Obec + RO	1 988 717,94 €	1 791 119,42 €
Obec	1 221 670,82 €	1 053 233,17 €
RO – základné školy	767 047,12 €	737 886,25 €
○ Kapitálový rozpočet	1 005 587,92 €	830 672,81 €
○ Výdavkové finančné operácie	57 722,00 €	75 009,29 €

Programové členenie finančného rozpočtu Obce Zemné a jej rozpočtových organizácií s právnou subjektivitou k 31.12.2023

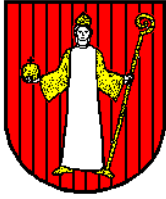
		upravený rozpočet	skutočnosť
VÝDAVKY v programovom členení 01-10		3 052 027,86 €	2 696 801,52 €
○ Bežný rozpočet Obec + RO	pr.01-10	1 988 717,94 €	1 791 119,42 €
Obec	pr.01-10	1 221 670,82 €	1 053 233,17 €
RO – základné školy	pr.09	767 047,12 €	737 886,25 €
○ Kapitálový rozpočet	pr.03-08	1 005 587,92 €	830 672,81 €
○ Výdavkové finančné operácie	pr-05,06,09	57 722,00 €	75 009,29 €

Prítomných poslancov: 9

Mikuláš Balogh, Ing.	Peter Balogh, JUDr.	Katarína Bombiczová	Miroslav Hegedűš	Kristína Illésová, Mgr.	Viktor Kutrucz	Henrieta Nagyová, Mgr.	Zoltán Priskin, PaedDr.	Monika Václaveková
za	za	za	za	za	za	za	za	za

Ing. János Bób
starosta obce

Uznesenia podpísané dňa: 27.02.2024



Obecné zastupiteľstvo Zemné

UZNESENIE

z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 23.02.2024 v Dome Károlyi v Zemnom

Obecné zastupiteľstvo v Zemnom na svojom 11. zasadnutí dňa 23. februára 2024 prijalo nasledovné uznesenie:

uznesenie č. 209/230224-Z

*Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje*

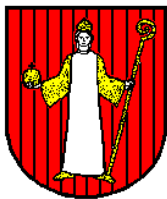
Vyčleniť 40.000,00 eur z Rezervného fondu Obce Zemné, ako predbežne určené prostriedky na realizáciu rekonštrukcie elektrického vedenie II. etapy Západoslovenskej distribučnej a.s..

Prítomných poslancov: 9

Mikuláš Balogh, Ing.	Peter Balogh, JUDr.	Katarína Bombiczová	Miroslav Hegedúš	Kristína Illésová, Mgr.	Viktor Kutrucz	Henrieta Nagyová, Mgr.	Zoltán Priskin, PaedDr.	Monika Václavková
za	za	za	za	za	za	za	za	za

Ing. János Bób
starosta obce

Uznesenia podpísané dňa: 27.02.2024



Obecné zastupiteľstvo Zemné

UZNESENIE

z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 23.02.2024 v Dome Károlyi v Zemnom

Obecné zastupiteľstvo v Zemnom na svojom 11. zasadnutí dňa 23. februára 2024 prijalo nasledovné uznesenie:

uznesenie č. 210/230224-Z

*Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje*

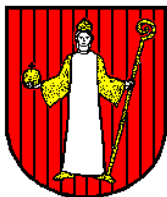
Vyčleniť na účely dokončenia a rozšírenie kamerového systému Obce Zemné 12.000,00 eur s DPH z Rezervného fondu Obce Zemné s predpokladom realizácie do 30.06.2024.

Prítomných poslancov: 9

Mikuláš Balogh, Ing.	Peter Balogh, JUDr.	Katarína Bombiczová	Miroslav Hegedúš	Kristína Illésová, Mgr.	Viktor Kutrucz	Henrieta Nagyová, Mgr.	Zoltán Priskin, PaedDr.	Monika Václavková
za	za	za	za	za	za	za	za	za

Ing. János Bób
starosta obce

Uznesenia podpísané dňa: 27.02.2024



Obecné zastupiteľstvo Zemné

UZNESENIE

z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 23.02.2024 v Dome Károlyi v Zemnom

Obecné zastupiteľstvo v Zemnom na svojom 11. zasadnutí dňa 23. februára 2024 prijalo nasledovné uznesenie:

uznesenie č. 211/230224-Z

*Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie*

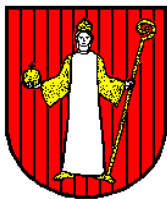
**Správu z kontroly – Kontrola finančných operácií obce
Zemné v roku 2023.**

Prítomných poslancov: 9

Mikuláš Balogh, Ing.	Peter Balogh, JUDr.	Katarína Bombiczová	Miroslav Hegedúš	Kristína Illéssová, Mgr.	Viktor Kutrucz	Henrieta Nagyová, Mgr.	Zoltán Priskin, PaedDr.	Monika Václavková
za	za	za	za	za	za	za	za	za

Ing. János Bób
starosta obce

Uznesenia podpísané dňa: 27.02.2024



Obecné zastupiteľstvo Zemné

UZNESENIE

z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 23.02.2024 v Dome Károlyi v Zemnom

Obecné zastupiteľstvo v Zemnom na svojom 11. zasadnutí dňa 23. februára 2024 prijalo nasledovné uznesenie:

uznesenie č. 212/230224-Z

*Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie*

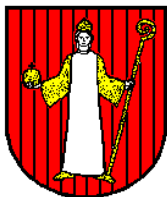
**Správu z kontroly – Kontrola poskytnutých dotácií
z rozpočtu Obce Zemné v roku 2022 a 2023.**

Prítomných poslancov: 9

Mikuláš Balogh, Ing.	Peter Balogh, JUDr.	Katarína Bombiczová	Miroslav Hegedúš	Kristína Illéssová, Mgr.	Viktor Kutrucz	Henrieta Nagyová, Mgr.	Zoltán Priskin, PaedDr.	Monika Václaveková
za	za	za	za	za	za	za	za	za

Ing. János Bób
starosta obce

Uznesenia podpísané dňa: 27.02.2024



Obecné zastupiteľstvo Zemné

UZNESENIE

z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 23.02.2024 v Dome Károlyi v Zemnom

Obecné zastupiteľstvo v Zemnom na svojom 11. zasadnutí dňa 23. februára 2024 prijalo nasledovné uznesenie:

uznesenie č. 213/230224-Z

*Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie*

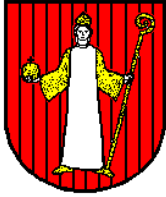
**Správu z kontroly – Kontrola využitia peňažných fondov
obce Zemné.**

Prítomných poslancov: 9

Mikuláš Balogh, Ing.	Peter Balogh, JUDr.	Katarína Bombiczová	Miroslav Hegedúš	Kristína Illéssová, Mgr.	Viktor Kutrucz	Henrieta Nagyová, Mgr.	Zoltán Priskin, PaedDr.	Monika Václaveková
za	za	za	za	za	za	za	za	za

Ing. János Bób
starosta obce

Uznesenia podpísané dňa: 27.02.2024



Obecné zastupiteľstvo Zemné

UZNESENIE

z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 23.02.2024 v Dome Károlyi v Zemnom

Obecné zastupiteľstvo v Zemnom na svojom 11. zasadnutí dňa 23. februára 2024 prijalo nasledovné uznesenie:

uznesenie č. 214/230224-Z

*Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie*

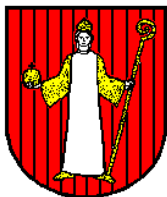
**Správu z kontroly – Kontrola využívania „Domu Károlyi“
v roku 2022 a 2023.**

Prítomných poslancov: 9

Mikuláš Balogh, Ing.	Peter Balogh, JUDr.	Katarína Bombiczová	Miroslav Hegedúš	Kristína Illéssová, Mgr.	Viktor Kutrucz	Henrieta Nagyová, Mgr.	Zoltán Priskin, PaedDr.	Monika Václaveková
za	za	za	za	za	za	za	za	za

Ing. János Bób
starosta obce

Uznesenia podpísané dňa: 27.02.2024



Obecné zastupiteľstvo Zemné

UZNESENIE

z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 23.02.2024 v Dome Károlyi v Zemnom

Obecné zastupiteľstvo v Zemnom na svojom 11. zasadnutí dňa 23. februára 2024 prijalo nasledovné uznesenie:

uznesenie č. 215/230224-Z

*Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie*

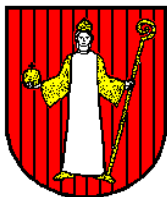
Správu z kontroly – Kontrola plnenia opatrení prijatých na odstránenie nedostatkov zistených pri kontrole na Základnej škole Ányosa Jedlika s vyučovacím jazykom maďarským a Základnej škole Zemné.

Prítomných poslancov: 9

Mikuláš Balogh, Ing.	Peter Balogh, JUDr.	Katarína Bombiczová	Miroslav Hegedűš	Kristína Illésová, Mgr.	Viktor Kutrucz	Henrieta Nagyová, Mgr.	Zoltán Priskin, PaedDr.	Monika Václavková
za	za	za	za	za	za	za	za	za

Ing. János Bób
starosta obce

Uznesenia podpísané dňa: 27.02.2024



Obecné zastupiteľstvo Zemné

UZNESENIE

z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 23.02.2024 v Dome Károlyi v Zemnom

Obecné zastupiteľstvo v Zemnom na svojom 11. zasadnutí dňa 23. februára 2024 prijalo nasledovné uznesenie:

uznesenie č. 216/230224-Z

*Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie*

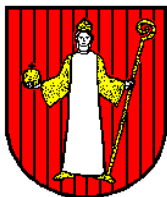
Správu z kontroly – Kontrola prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000,- Eur.

Prítomných poslancov: 9

Mikuláš Balogh, Ing.	Peter Balogh, JUDr.	Katarína Bombiczová	Miroslav Hegedűš	Kristína Illésová, Mgr.	Viktor Kutrucz	Henrieta Nagyová, Mgr.	Zoltán Priskin, PaedDr.	Monika Václavková
za	za	za	za	za	za	za	za	za

Ing. János Bób
starosta obce

Uznesenia podpísané dňa: 27.02.2024



Obecné zastupiteľstvo Zemné

UZNESENIE

z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 23.02.2024 v Dome Károlyi v Zemnom

Obecné zastupiteľstvo v Zemnom na svojom 11. zasadnutí dňa 23. februára 2024 prijalo nasledovné uznesenie:

uznesenie č. 217/230224-Z

*Obecné zastupiteľstvo
berie na vedomie*

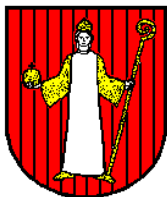
**Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce
Zemné v roku 2023.**

Prítomných poslancov: 9

Mikuláš Balogh, Ing.	Peter Balogh, JUDr.	Katarína Bombiczová	Miroslav Hegedúš	Kristína Illésová, Mgr.	Viktor Kutrucz	Henrieta Nagyová, Mgr.	Zoltán Priskin, PaedDr.	Monika Václavková
za	za	za	za	za	za	za	za	za

Ing. János Bób
starosta obce

Uznesenia podpísané dňa: 27.02.2024



Obecné zastupiteľstvo Zemné

UZNESENIE

z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 23.02.2024 v Dome Károlyi v Zemnom

Obecné zastupiteľstvo v Zemnom na svojom 11. zasadnutí dňa 23. februára 2024 prijalo nasledovné uznesenie:

uznesenie č. 218/230224-Z

**Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje**

Zaradenie nadobudnutého majetku

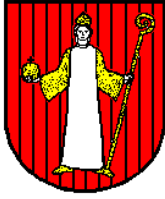
Dlhodobý hmotný majetok Obce Zemné	107 754,84 €
Dlhodobý nehmotný majetok/pozemky/ Obce Zemné	1 338,00 €
Krátkodobý hmotný majetok Obce Zemné	20 956,99 €
Celkom	130 049,83 €

Prítomných poslancov: 9

Mikuláš Balogh, Ing.	Peter Balogh, JUDr.	Katarína Bombiczová	Miroslav Hegedúš	Kristína Illésová, Mgr.	Viktor Kutrucz	Henriet a Nagyová, Mgr.	Zoltán Priskin, PaedDr.	Monika Václavková
za	za	za	za	za		za	za	
					zdržal sa			zdržala sa

Ing. János Bób
starosta obce

Uznesenia podpísané dňa: 27.02.2024



Obecné zastupiteľstvo Zemné

UZNESENIE

z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 23.02.2024 v Dome Károlyi v Zemnom

Obecné zastupiteľstvo v Zemnom na svojom 11. zasadnutí dňa 23. februára 2024 prijalo nasledovné uznesenie:

uznesenie č. 219/230224-Z

**Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje**

Vyradenie majetku z dôvodu fyzického a morálneho opotrebovania

Dlhodobý hmotný majetok Obce Zemné

9 617,14 €

Krátkodobý hmotný majetok Obce Zemné

11 011,02 €

Celkom:

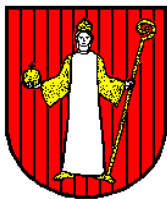
20 628,16 €.

Prítomných poslancov: 9

Mikuláš Balogh, Ing.	Peter Balogh, JUDr.	Katarína Bombiczová	Miroslav Hegedűš	Kristína Illésová, Mgr.	Viktor Kutrucz	Henriet a Nagyová, Mgr.	Zoltán Priskin, PaedDr.	Monika Václavková
za	za	za	za	za		za	za	
					zdržal sa			zdržala sa

Ing. János Bób
starosta obce

Uznesenia podpísané dňa: 27.02.2024



Obecné zastupiteľstvo Zemné

UZNESENIE

z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 23.02.2024 v Dome Károlyi v Zemnom

Obecné zastupiteľstvo v Zemnom na svojom 11. zasadnutí dňa 23. februára 2024 prijalo nasledovné uznesenie:

uznesenie č. 220/230224-Z

*Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje*

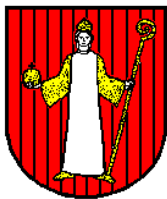
**Vyhodnotenie programu hospodárskeho a sociálneho
rozvoja obce Zemné 2015-2020 za rok 2023.**

Prítomných poslancov: 9

Mikuláš Balogh, Ing.	Peter Balogh, JUDr.	Katarína Bombiczová	Miroslav Hegedúš	Kristína Illésová, Mgr.	Viktor Kutrucz	Henrieta Nagyová, Mgr.	Zoltán Priskin, PaedDr.	Monika Václaveková
za	za	za	za	za	za	za	za	za

Ing. János Bób
starosta obce

Uznesenia podpísané dňa: 27.02.2024



Obecné zastupiteľstvo Zemné

UZNESENIE

z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 23.02.2024 v Dome Károlyi v Zemnom

Obecné zastupiteľstvo v Zemnom na svojom 11. zasadnutí dňa 23. februára 2024 prijalo nasledovné uznesenie:

uznesenie č. 221/230224-Z

*Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje*

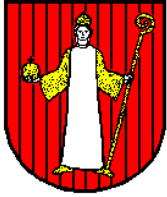
**Otvorený strategický dokument obce „Program
hospodárskeho a sociálneho rozvoja (PHSR) obce Zemné“
na roky 2015-2020 s výhľadom do roku 2024.**

Prítomných poslancov: 9

Mikuláš Balogh, Ing.	Peter Balogh, JUDr.	Katarína Bombiczová	Miroslav Hegedúš	Kristína Illésová, Mgr.	Viktor Kutrucz	Henrieta Nagyová, Mgr.	Zoltán Priskin, PaedDr.	Monika Václaveková
za	za	za	za	za	za	za	za	za

Ing. János Bób
starosta obce

Uznesenia podpísané dňa: 27.02.2024



Obecné zastupiteľstvo Zemné

UZNESENIE

z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 23.02.2024 v Dome Károlyi v Zemnom

Obecné zastupiteľstvo v Zemnom na svojom 11. zasadnutí dňa 23. februára 2024 prijalo nasledovné uznesenie:

uznesenie č. 222/230224-Z

*Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje*

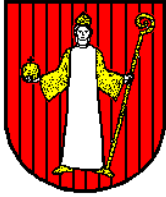
**Dodatok č. 1 VZN k všeobecne záväznému nariadeniu obce
č. 1/2021 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými
stavebnými odpadmi na území obce Zemné.**

Prítomných poslancov: 9

Mikuláš Balogh, Ing.	Peter Balogh, JUDr.	Katarína Bombiczová	Miroslav Hegedűš	Kristína Illésová, Mgr.	Viktor Kutrucz	Henrieta Nagyová, Mgr.	Zoltán Priskin, PaedDr.	Monika Václaveková
za	za	za	za	za	za	za	za	za

Ing. János Bób
starosta obce

Uznesenia podpísané dňa: 27.02.2024



Obecné zastupiteľstvo Zemné

UZNESENIE

z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 23.02.2024 v Dome Károlyi v Zemnom

Obecné zastupiteľstvo v Zemnom na svojom 11. zasadnutí dňa 23. februára 2024 prijalo nasledovné uznesenie:

uznesenie č. 223/230224-Z

*Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje*

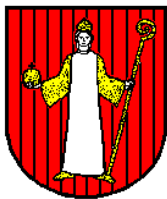
Rozšírenie kamerového systému v obci o 3 statické kamery so sčítaním ŠPZ na monitorovanie troch prístupových ciest do obce v predpokladanej cene 9 985,- EUR bez DPH.

Prítomných poslancov: 9

Mikuláš Balogh, Ing.	Peter Balogh, JUDr.	Katarína Bombiczová	Miroslav Hegedűš	Kristína Illésová, Mgr.	Viktor Kutrucz	Henrieta Nagyová, Mgr.	Zoltán Priskin, PaedDr.	Monika Václaveková
za	za	za	za	za	za	za	za	za

Ing. János Bób
starosta obce

Uznesenia podpísané dňa: 27.02.2024



Obecné zastupiteľstvo Zemné

UZNESENIE

z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 23.02.2024 v Dome Károlyi v Zemnom

Obecné zastupiteľstvo v Zemnom na svojom 11. zasadnutí dňa 23. februára 2024 prijalo nasledovné uznesenie:

uznesenie č. 224/230224-Z

*Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje*

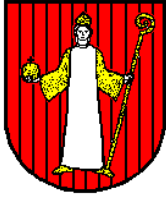
**Prevádzkový poriadok Multifunkčného ihriska
s navrhovanými zmenami.**

Prítomných poslancov: 9

Mikuláš Balogh, Ing.	Peter Balogh, JUDr.	Katarína Bombiczová	Miroslav Hegedűš	Kristína Illésová, Mgr.	Viktor Kutrucz	Henrieta Nagyová, Mgr.	Zoltán Priskin, PaedDr.	Monika Václavková
za	za	za	za	za	za	za	za	za

Ing. János Bób
starosta obce

Uznesenia podpísané dňa: 27.02.2024



Obecné zastupiteľstvo Zemné

UZNESENIE

z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 23.02.2024 v Dome Károlyi v Zemnom

Obecné zastupiteľstvo v Zemnom na svojom 11. zasadnutí dňa 23. februára 2024 prijalo nasledovné uznesenie:

uznesenie č. 225/230224-Z

*Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje*

- A: v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob prevodu majetku obce:**
nehnutelnosti vo výlučnom vlastníctve obce Zemné nachádzajúce sa v kat. území obce Zemné, evidované na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor na LV č. 1 ako:
- parcela reg. „C“ KN č.: 5560/23, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 149 m²,
 - stavba so súp. č. 859, postavená na parc. reg. „C“ KN č.: 5560/23, druh stavby: 19, popis stavby: športová strelnica,
- a to na základe obchodnej verejnej súťaže**
- B: vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže podľa §9a ods. 1 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/191 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a podľa § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov na podávanie návrhov na uzatvorenie zmluvy o kúpe nehnuteľnosti Obce Zemné,
- C: podľa § 9 ods. 2 písm. b) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/191 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov podmienky obchodnej verejnej súťaže:

Vyhlasovateľ

Obec Zemné

Sídlo: 941 22 Zemné č. 268

IČO: 00 309 371

v zastúpení starostom: Ing. János Bób

číslo účtu (IBAN): SK06 0200 0000 0001 7132 0172

BIC (SWIFT): SUBASKBX

v y h l a s u j e

obchodnú verejnú súťaž
na najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o kúpe nehnuteľnosti vyhlasovateľa za
nasledovných súťažných podmienok:

1. Vyhlasovateľ

Obec Zemné

Sídlo: 941 22 Zemné č. 268

IČO: 00 309 371

v zastúpení starostom: Ing. János Bób

číslo účtu (IBAN): SK06 0200 0000 0001 7132 0172

BIC (SWIFT): SUBASKBX

2. Predmet obchodnej verejnej súťaže

- Predmetom obchodnej verejnej súťaže je predaj nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve obce Zemné nachádzajúce sa v kat. území obce Zemné, evidované na Okresnom úrade Nové Zámky, katastrálny odbor na LV č. 1 ako:

- parcela reg. „C“ KN č.: 5560/23, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie vo výmere 149 m²,

- stavba so súp. č. 859, postavená na parc. reg. „C“ KN č.: 5560/23, druh stavby: 19, popis stavby: športová strelnica

(ďalej len „predmet súťaže“).

Pozemok sa nachádza mimo zastavaného územia obce v kat. úz. Zemné. Prístup na nehnuteľnosť je zo spevnenej komunikácie - zo štátnej cesty č. III/5631. Budova je napojená sa na inžinierske siete obce: vodovod a elektrinu.

- Súťažný návrh je možné podať len na kúpu predmetu súťaže ako celku.

3. Termín ohliadky

Oboznámenie sa s predmetom obchodnej verejnej súťaže je možné na základe osobnej prehliadky. Nahlásenie záujmu o osobnú prehliadku záujemcu realizuje dohodnutím termínu na kontaktnom telefónnom čísle vyhlasovateľa najneskôr 3 pracovné dni pred uskutočnením lehoty na predkladanie návrhov.

4. Kontaktná osoba vyhlasovateľa

Meno a priezvisko: Ing. János Bób

Telefón: 0905/636275

E-mail: starosta@zemne.sk

5. Minimálna požadovaná cena

Minimálna požadovaná kúpna cena za kúpu predmetu obchodnej verejnej súťaže je vo výške 7300 Eur, určená na základe uznesenia OZ č. 225/230224-Z zo dňa 23.02.2024 v zmysle

Účastník je povinný uviesť v súťažnom návrhu výšku kúpnej ceny v eurách.

6. Podmienka zaplatenia kúpnej ceny

Vítaz súťaže s najvyššou ponúknutou cenou je povinný pri uzatvorení zmluvy o prevode vlastníckych práv k nehnuteľnosti do 3 pracovných dní odo dňa podpisu zmluvy zaplatiť 100 % z celkovej kúpnej ceny predmetu kúpy. Kúpna cena sa považuje za zaplatenú ku dňu pripísania finančných prostriedkov na účet predávajúceho.

7. Náklady súvisiace s nadobudnutím vlastníckeho práva

Návrh na vklad sa podáva do 10 dní odo dňa zaplatenia kúpnej ceny za predmet kúpy s tým, že náklady súvisiace s nadobudnutím vlastníckeho práva, najmä správny poplatok za vklad vlastníckeho práva hradí kupujúci.

8. Podmienky účasti v súťaži a súťažné podmienky:

Súťažný návrh môže podať právnická osoba, ktorá v rámci svojej činnosti má činnosť súvisiacu s poľovníctvom, resp. s výkonom činnosti práva poľovníctva, a ktorá má v predmete činnosti výkon práva poľovníctva, chovu zveri, starostlivosti o zver a jej životné prostredie (napr. poľovnícka organizácia alebo právnická osoba, ktorá má v predmete činnosti výkon práva poľovníctva, chovu zveri, starostlivosti o zver a životné prostredie). Súťažiteľ sa s tým zaväzuje zachovávať účel využívania predmetu súťaže a využívať ho ako strelnica.

Účastníci súťaže sú povinní pred podaním súťažného návrhu najneskôr do 11.04.2024 zaplatiť zábezpeku vo výške 2.000,- eur na účet vyhlasovateľa číslo účtu (IBAN): SK06 0200 0000 0001 7132 0172, BIC (SWIFT) SUBASKBX, variabilný symbol: 556023 do poznámky resp. do doplňujúcej informácie uviesť identifikačné údaje súťažiteľa (napr. obchodné meno a IČO) tak, aby bolo možné identifikovať, ktorý súťažiteľ zábezpeku zaplatil, zábezpeka je zaplatená až pripísaním na účet vyhlasovateľa.

Zábezpeka musí byť zaplatená v plnej výške do termínu určeného vyhlasovateľom. Vítazovi súťaže sa zábezpeka nevracia a bude započítaná ako zaplatená časť kúpnej ceny pri uzatvorení zmluvy o kúpe nehnuteľnosti. V prípade, ak víťaz súťaže neuzatvorí zmluvu v stanovenej lehote resp. odstúpi od zmluvy, zábezpeka prepadne v prospech vyhlasovateľa. Lehotu na uzatvorenie zmluvy je možné predĺžiť iba v prípadoch hodných osobitného zreteľa so súhlasom obecného zastupiteľstva. Neúspešným uchádzačom bude zábezpeka vrátená v plnej výške v termíne 20 dní odo dňa vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.

Kópiu dokladu - potvrdenia o úhrade zábezpeky sú účastníci súťaže povinní priložiť k súťažnému návrhu do zalepenej obálky s označením „Obchodná verejná súťaž na kúpu nehnuteľnosti v obci Zemné - NEOTVÁRAŤ“.

Predložený návrh nie je možné odvolať po uplynutí lehoty určenej na predkladanie súťažných návrhov.

Každý účastník súťaže môže podať iba jeden návrh na uzatvorenie zmluvy, na ďalšie doručené návrhy toho istého súťažiteľa sa neprihliada, sú automaticky vylúčené zo súťaže. Predložený návrh nie je možné meniť a dopĺňať, ani ho upravovať po uplynutí lehoty určenej na predkladanie súťažných návrhov.

Oznámenie o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže bude zverejnené v priebehu 10. týždňa v roku 2024 na úradnej tabuli obce, v regionálnom týždenníku MY a na webovej stránke obce na www.zemne.sk.

Podmienky obchodnej verejnej súťaže je možné vyžiadať na Obecnom úrade Zemné, na adrese: 941 22 Zemné č. 268 do 12.04.2024 v pracovných dňoch počas úradných hodín a budú zverejnené aj na webovej stránke obce Zemné.

Lehota na podávanie súťažných návrhov je od zverejnenia oznámenia o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže do 12.04.2024 do 12:00 hod.. Súťažný návrh môže byť doručený osobne alebo poštou na adresu Obecného úradu Zemné, 941 22 Zemné č. 268 písomne v zalepenej obálke s uvedením mena a poštovej adresy účastníka s označením: „Obchodná verejná súťaž na kúpu nehnuteľnosti v obci Zemné - NEOTVÁRAŤ“. V prípade doručovania návrhu poštou sa za deň doručenia návrhu považuje deň doručenia poštovej zásielky vyhlasovateľovi.

9. Vyhodnotenie ponúk a kritéria pre posudzovanie súťažných návrhov:

Otváranie obálok a vyhodnocovanie ponúk sa uskutoční dňa 15.04.2024 o 10.00 hod. na Obecnom úrade Zemné.

Kritériom pre hodnotenie predložených súťažných návrhov je **najvyššia ponúknutá kúpna cena za kúpu predmetu obchodnej verejnej súťaže v eur.** Víťazom súťaže sa stáva podaný návrh s najvyššou ponúknutou cenou. V prípade rovnakej ponúknutej ceny rozhodne skorší termín doručenia návrhu vyhlasovateľovi. Vybranému účastníkovi súťaže bude v lehote do 15 dní odo dňa vyhodnotenia súťaže odoslaný list s oznámením o tom, že jeho návrh bol prijatý.

K uzatvoreniu Zmluvy o kúpe nehnuteľnosti má dôjsť do 30 dní odo dňa vyhodnotenia obchodnej verejnej súťaže.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy, súťaž zrušiť, meniť podmienky súťaže, ukončiť súťaž ako neúspešnú a predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže.

Vyhlasovateľ neuhrádza účastníkom súťaže náklady spojené s ich účasťou v tejto obchodnej verejnej súťaži a účastníci súťaže v plnej miere znášajú všetky náklady s ich účasťou v súťaži.

Výsledky vyhodnotenia súťaže budú zverejnené v termíne do 17.04.2024 na webovej stránke obce Zemné, ako aj na úradnej tabuli Obce Zemné.

10. Náležitosti návrhu:

Súťažný návrh musí spĺňať nasledovné náležitosti:

1. Návrh je potrebné odovzdať v zalepenej uzavretej obálke s označením „Obchodná verejná súťaž na kúpu nehnuteľnosti v obci Zemné - NEOTVÁRAŤ“.
2. Návrh musí obsahovať identifikačné údaje účastníka súťaže, výšku kúpnej ceny, lehotu splatnosti, účel kúpy, návrh musí byť navrhovateľom podpísaný a musí obsahovať telefonický kontakt a adresu, na ktorej bude navrhovateľ zastihnuteľný.
3. Potvrdenie o zaplatení zábezpeky podľa bodu 8. týchto podmienok súťaže.
4. Potvrdenie, že navrhovateľ nemá nedoplatky voči obci Zemné, ktoré potvrdenie vydá obec Zemné na žiadosť navrhovateľa.
5. Spolu so súťažným návrhom je uchádzač povinný predložiť:
 - originál alebo overenú kópiu výpisu z obchodného registra, prípadne z registra poľovníckych organizácií alebo iného ďalšieho registra, nie staršie ako 3 mesiace,
 - potvrdenie o prijatí a začlenení do obvodnej poľovníckej komory
 - čestné prehlásenie, že vykonáva činnosť súvisiacu s poľovníctvom, resp. má v predmete činnosti výkon práva poľovníctva, chovu zveri, starostlivosti o zver a jej životné prostredie
 - čestné prehlásenie, že nie je v konkurznom konaní alebo v konkurze, v reštrukturalizačnom konaní, v oddlžení,
 - čestné prehlásenie štatutárneho orgánu, že spoločnosť nie je v likvidácii,
 - čestné prehlásenie, že nie je jediným spoločníkom obchodnej spoločnosti na majetok ktorej bol vyhlásený konkurz alebo ktorý je v likvidácii,
 - potvrdenie Daňového úradu, že nemá evidované daňové nedoplatky, pričom potvrdenie nesmie byť staršie ako 3 mesiace,
 - potvrdenie od Sociálnej poisťovne a Zdravotnej poisťovne, že nemá evidované nedoplatky príspevkov na starobné dôchodkové sporenie, pričom potvrdenia nesmú byť staršie ako 3 mesiace,
 - plnú moc v prípade zastupovania.

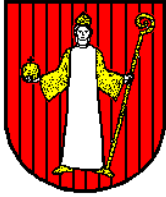
D: schvaľuje vytvorenie súťažnej komisie na vyhodnotenie súťažných návrhov uvedeného v bode B tohto uznesenia v zložení: Ing. János Bób, Miroslav Hegedűš, Ing. Mikuláš Balogh, Katarína Bombiczová, Mgr. Henrieta Nagyová, Monika Václavková, Ing. Beatrice Dömeová

Prítomných poslancov: 9

Mikuláš Balogh, Ing.	Peter Balogh, JUDr.	Katarína Bombiczová	Miroslav Hegedúš	Kristína Illéssová, Mgr.	Viktor Kutrucz	Henrieta Nagyová, Mgr.	Zoltán Priskin, PaedDr.	Monika Václaveková
za	za		za	za	za	za		za
		Zdržala sa					Zdržal sa	

Ing. János Bób
starosta obce

Uznesenia podpísané dňa: 27.02.2024



Obecné zastupiteľstvo Zemné

UZNESENIE

z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 23.02.2024 v Dome Károlyi v Zemnom

Obecné zastupiteľstvo v Zemnom na svojom 11. zasadnutí dňa 23. februára 2024 prijalo nasledovné uznesenie:

uznesenie č. 226/230224-Z

*Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje*

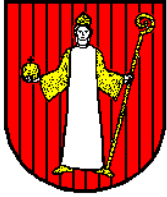
Vyčleniť 34.176,00 eur z Rezervného fondu Obce Zemné na vypracovanie projektovej dokumentácie stavby: „Prestavba obecnej nebytovej budovy na obecný nájomný bytový dom“.

Prítomných poslancov: 9

Mikuláš Balogh, Ing.	Peter Balogh, JUDr.	Katarína Bombiczová	Miroslav Hegedúš	Kristína Illésová, Mgr.	Viktor Kutrucz	Henrieta Nagyová, Mgr.	Zoltán Priskin, PaedDr.	Monika Václaveková
za	za	za	za	za	za	za	za	za

Ing. János Bób
starosta obce

Uznesenia podpísané dňa: 27.02.2024



Obecné zastupiteľstvo Zemné

UZNESENIE

z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 23.02.2024 v Dome Károlyi v Zemnom

Obecné zastupiteľstvo v Zemnom na svojom 11. zasadnutí dňa 23. februára 2024 prijalo nasledovné uznesenie:

uznesenie č. 227/230224-Z

*Obecné zastupiteľstvo
ruší*

Uznesenie č. 117/300623-Z.

Prítomných poslancov: 9

Mikuláš Balogh, Ing.	Peter Balogh, JUDr.	Katarína Bombiczová	Miroslav Hegedúš	Kristína Illésová, Mgr.	Viktor Kutrucz	Henrieta Nagyová, Mgr.	Zoltán Priskin, PaedDr.	Monika Václaveková
za	za	za	za	za	za	za	za	za

Ing. János Bób
starosta obce

Uznesenia podpísané dňa: 27.02.2024